



בית משפט השלום בתל אביב - יפו

ואח' נ' אפריקה ישראל מגורים בע"מ ואח' [REDACTED]

לפני כבוד השופט אבי שליו

התובעים:

נגד

הנתבעות:

1. אפריקה ישראל מגורים בע"מ
2. דניה סיבוס בע"מ

ב"כ התובעים עו"ד דני גור

ב"כ הנתבעות עו"ד רונן נאוי

פסק דין

בהתאם להסכמות הצדדים שהסמיכוני לפסוק לפי סעיף 79א' לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984 ולאחר שנתתי את דעתי לטענות הצדדים, אני קובע כי הנתבעות תשלמנה לתובעים סך כולל של 130,000 ₪, בצירוף שכר טרחת עו"ד בסך של 14,000 ₪ וחלקם של התובעים בשכר חב' ירונים והמומחה גיל רפאל.


התשלום ישולם בתוך 30 יום מהיום ובמידה ולא יעשה כן, יישא הפרשי הצמדה וריבית כדין מהיום ועד מועד התשלום בפועל.

מובהר שאין בפסק הדין כדי לגרוע מכל אחריות שתקבע בהליך המתנהל בין הצדדים בביהמ"ש השלום בפתח תקוה, ובגין כל נזק שעלול להיגרם לתובעים כתוצאה מביצוע תיקונים בחדר רחצה הורים. בנוסף, אין בפסק הדין כדי לגרוע מאחריות הנתבעות בגין רטיבות אפשרית מתחת לריצוף החדרים (ככל שתאותר בעתיד), והוא ניתן בהתייחס לנזקים שנקבעו ע"י המומחה שמונה בתיק זה.

האגרה תוחזר לתובעים באמצעות בא-כחם בהתאם לתקנות.

המזכירות תשלח את פסק הדין לב"כ הצדדים.

ניתן היום, ב' ניסן תשע"ח, 18 מרץ 2018, בהעדר הצדדים.


אבי שליו, שופט