

פסק דין	10/12/2017
<p>פסק דין משלים ביום 6.11.17 הגיעו הצדדים להסכמה, לפיה תשלמנה הנתבעות ביחד ולחוד לתובעים, סך של 10,100 ש"ח לסילוק סופי, מלא ומוחלט של הטענות לעניין הליקויים בכתב התביעה, כאשר ביחס ליתרת הרכיבים (עגמת נפש, הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד), הסמיכו הצדדים בימ"ש לפסוק על דרך הפרדה, ללא הנמקה, תוך הפרדה בין הרכיבים. לאחר עיון בסיכומי הצדדים ובטענותיהם קובע כלהלן: עגמת נפש עבור הרכיב של עגמת נפש, תשלמנה הנתבעות ביחד ולחוד לתובעים סך כולל של 26,000 ש"ח. בפסיקת בית המשפט בעניין זה, לרבות במקרים המשפטיים אשר הציגו התובעים להכריע בעניין עוגמת הנפש, יש לבחון את הרכיבים הבאים: הוצאות משפט עבור הוצאות משפט, תשלמנה הנתבעות ביחד ולחוד לתובעים סך כולל של 18,000 ש"ח. (ירושלים) 725/80 בני יצחק נ' שיכון ומיתוח בע"מ)</p> <p>שכ"ט עו"ד</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• התנהלות הקבלן לפני הגשת התביעה ולא פחות חשוב התנהלות הקבלן עבור שכ"ט עו"ד, תשלמנה הנתבעות ביחד ולחוד לתובעים סך של 15,000 ש"ח. (ירושלים) 725/80 בני יצחק נ' שיכון ומיתוח בע"מ</li><li>• הראות המונחות בפני בית המשפט בדבר עוגמת הנפש שנגרמה לתובעים (יחיד התובעים) אשר מביא לידי ביטוי את השפעת הליקויים על חיי התובע 25969-05-11 אן זנקין נ' ר.ע. מלכא נכסים בע"מ)</li><li>• אופי הליקויים אשר הית לתקן, והאם סוג הליקויים אכן יכולים לגרום רטיבות בדירת מגורים במובחן מליקויים אחרים" (ראה: ת"א (מחוזי י-ם) ובינוי בע"מ, וגם ת"א (שלום ת"א) 175735-09 נציגות בי"מ שני 68 נ' (מחוזי ירושלים) 725/80 בני יצחק נ' שיכון ומיתוח בע"מ).</li></ul>	